

**UCHWAŁA NR/2019
RADY MIEJSKIEJ W BARLINKU
z dnia 2019 r.**

w sprawie nabycia nieruchomości gruntowej położonej w Barlinku przy ul. Okrętowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie nieruchomości gruntowej będącej własnością osoby fizycznej, oznaczonej działkami nr 163/25 i 163/23 obr. 1 Barlinka o łącznej powierzchni 1,1527 ha, zgodnie z załącznikiem graficznym stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

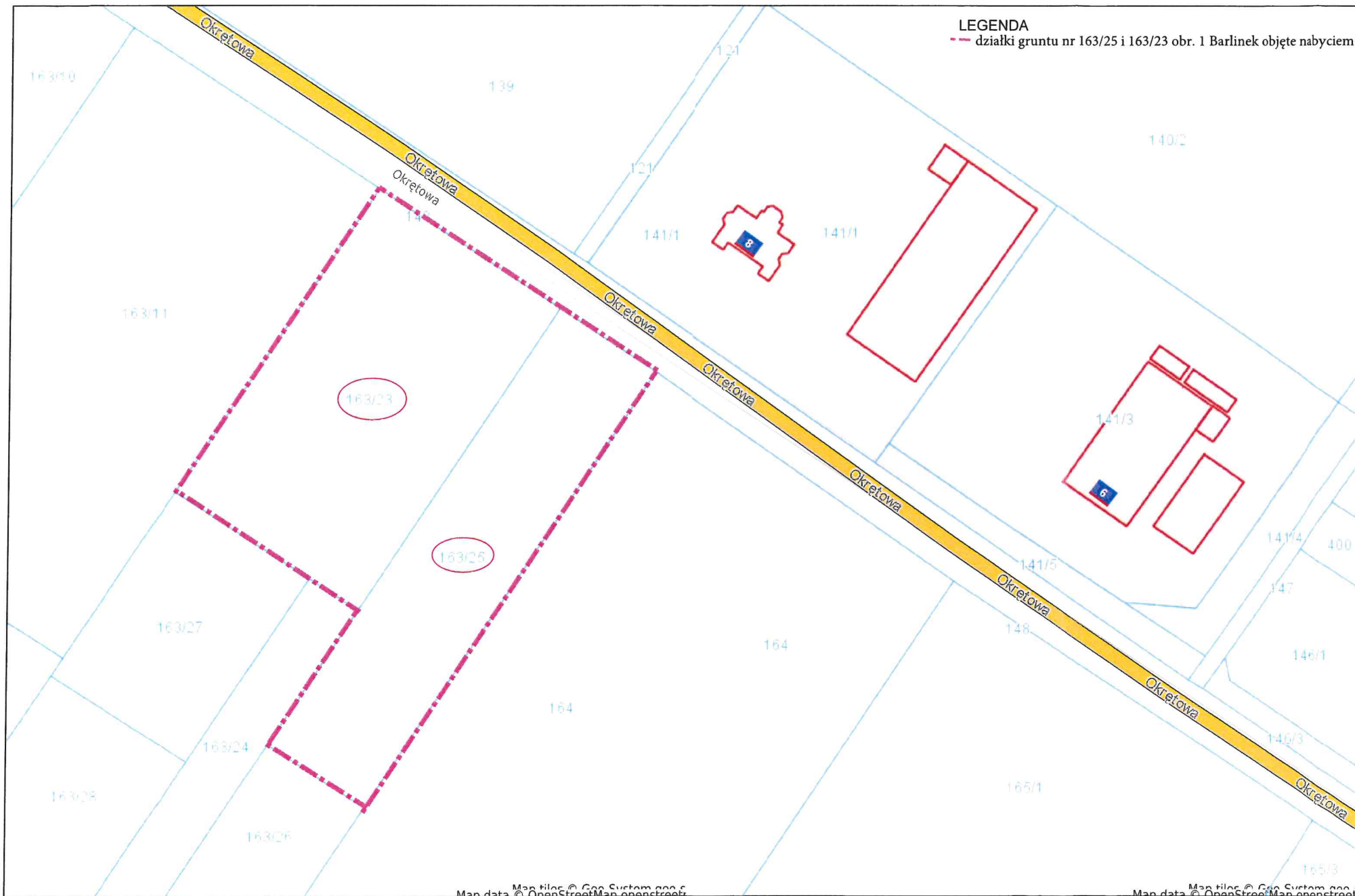
RADCA PRAWNY

Justyna Papirnowa



LEGENDA

- - - działki gruntu nr 163/25 i 163/23 obr. 1 Barlinek objęte nabyciem



UZASADNIENIE

Gmina Barlinek zamierza nabyć od osób fizycznych nieruchomość gruntową oznaczoną działkami nr 163/23 i 163/25 obr. 1 Barlinek zlokalizowaną przy ul. Okrętowej o łącznej pow. 1,1527 ha, z przeznaczeniem na realizację zadania inwestycyjnego polegającego na budowie Punktu Selektywnej Zbiorki Odpadów Komunalnych. Działka gruntu nr 163/25 objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przyjętego Uchwałą Nr XLII/603/2009 Rady Miejskiej w Barlinku z dnia 25 czerwca 2009 r., który dla tego obszaru ustala funkcję: tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów [symbol planu 4P], natomiast dla działki gruntu nr 163/23 (nr działki po podziale działki 163/16) została wydana decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na budowie budynku socjalno-biurowego, sanitariatu, dwóch wiat, myjni, separatora dla ścieków, utwardzenia nawierzchni i ogrodzenia na potrzeby funkcjonowania Punktu Selektywnej Zbiorki Odpadów Komunalnych przy ul. Okrętowej w Barlinku na terenie części działki o nr. ewid. 163/16 obręb 1 m. Barlinek.

Z przedstawionych przez właścicieli działek gruntu nr 163/25 i 163/23 obr. 1 Barlinek operatów szacunkowych sporządzonych przez Kancelarię Rzecznawcy Majątkowego z dnia 3 lipca 2019 r. wynika, iż wartość rynkowa prawa własności działek gruntu nr 163/25 i 163/23 obr. 1 Barlinek o łącznej pow. 1,1527 ha została określona na kwotę 630.870,00 zł netto (54,73 zł./m²).

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506) do wyłącznej właściwości rady gminy należy m.in. podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących nabywania nieruchomości gruntowych do zasobu gminy.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest racjonalne i uzasadnione.

BURMISTRZ

Dariusz Zieliński